

A-냉동창고 보수

	내용	위치	면적	수량	시공설명	현장사진
1	환기창 고정창틀교체 창틀주변들떠있음 누 수및 녹 산화발생 (33 개소)	상부외부창틀 전체	m	370	기존 창틀철거후 신규지정틀 재시공(33SET)	
2	창고상부내부천정 오 름 계단불량 보수	내부천정오름계 단	EA	1	계단철관보수 및 고정바보충	
3	창고 천정내부 구조연 결 철관로프 부식 천 정 먼지제거 (전기화 재방지)소방	천정내부고조연 결로프전체및연 결포인트	m ²	3,630	천정내부 먼지제거 / 부식녹제 거/ 방수도장칠	

A-냉동창고 보수

	내용	위치	면적	수량	시공설명	현장사진
4	창고상부 구조벽 시멘 벽체균열 / 틈발생	상부외부구조 시멘구조틀	m ²	168	벽체시멘 철거및 틈새메움및 벽면미장재시공 보수 방수칠 후 지정색도장	
5	상부팬 부식및 보수	상부 팬	EA	2	기존팬 녹제거샌딩후 방수칠 및보수	

A-냉동창고 보수

	내용	위치	면적	수량	시공설명	현장사진
6	2화장실 전기콘센트 스위치	2층 화장실복도	개소	2	전기선 콘센트 스위치 재배치 설치	
7	1/2층 벽면균열및 벽체표면재정비	내부벽체보수지역	m ²	430	기초벽면퍼티면철거후 균열보수후 재미장 / 지정칠보수	
8	1/2층 화장실 칸막이 사용불가	1/2층 화장실	m ²	44	기존철거후 신규칸막이재설치	

A-냉동창고 보수

	내용	위치	면적	수량	시공설명	현장사진
9	1/2남자소변기센서/ 좌변기커버	1/2층화장실	SET	7	소변기센서5개/좌변기커버3개	
10	외부 배수관커버불량	냉동창고외부배수구	M	105	기존배수구 녹재거후 재보수 칠 / 깨진부분 신규설치 배수 구옆시멘몰탈수리	
11	냉동창고외부캐노피 부식	외부캐노피	m ²	528	녹재거후 지정색 방수칠보수	

A-냉동창고 보수

	내용	위치	면적	수량	시공설명	현장사진
12	외벽하부벽체 부분 표 면재미장 보수	외부하부벽체	m ²	380	기존하부 보수부분 퍼티면재 거후 시멘물탈 평면고름미장 보수	
13	외벽하부 재도장	외부하부벽체	m ²	380	외벽하부 지정색 재도장 (공 장전면후면측면 전체 도장)	
14	입구철계단 부식재거 및 재도장	서쪽철계단	m ²	43	녹재거후 지정색 방수칠보수	

A-냉동창고 보수

	내용	위치	면적	수량	시공설명	현장사진
15	소화전 함 교체	내부소화전	EA	8	기존소화전박스철거후 신설재 배치	
16	소화전 내부부속교체	내부소화전	SET	8	소화전내부 부속불량교체	 水带枪头套装 消防软管卷盘
17	바닥경계연결면 균열 맞침하	입구내부	M	9	기초바닥 균열미장평판보수후 지정고무판시공	

A-냉동창고 보수

	내용	위치	면적	수량	시공설명	현장사진
18	2층 중간홀 바닥/ 계단중간 타일균열 밀림 타일파손 사무실타일 1장 화장실앞타일1장	2층 중간홀	m ²	5	기존타일 철거후 신규타일시공(중간홀/계단중간/2층사무실1장/화장실앞1장)	
19	중앙입구계단침하및 대리석파손/전체재시공필요	중앙계단	m ²	21	기존계단구조철거후 계단대리석/구조벽체재보수	
20	중앙입구계단 난간손잡이 교체	중앙계단	M	20	기존난간손잡이철거 후 신규 난간손잡이설치	

A-냉동창고 보수

	내용	위치	면적	수량	시공설명	현장사진				
21	냉동창고 도어레일바 닥보수	냉동창고도어레 일바닥	m	18	레일바닥파임보수및 평탄미장 보수					
22	지게차 충전대안전바 하부고정판시공 전 용콘센트박스설치	지게차충전	SET	3	지게차 충전안전바 앞 변압기 바닥고정판시공 전용콘센트 박스 설치					
23	냉동창고 상부조명	냉동창고 상부조 명	EA	58	기존 조명교체 냉동창고전 용 LED 300W 설치	 <div style="margin-top: 10px;"> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">产品名称 LED防爆灯</td> <td style="width: 50%;">防护等级 IP65</td> </tr> <tr> <td>光源类型 晶元芯片</td> <td>工作电压 AC220V/50Hz</td> </tr> </table> </div>	产品名称 LED防爆灯	防护等级 IP65	光源类型 晶元芯片	工作电压 AC220V/50Hz
产品名称 LED防爆灯	防护等级 IP65									
光源类型 晶元芯片	工作电压 AC220V/50Hz									

A-냉동창고 보수

	내용	위치	면적	수량	시공설명	현장사진
24	냉동창고외부조명	냉동창고 복도	EA	59	LED 방호등	 <p>80W 防爆 防潮 厂家直销 证书齐全</p> <p>电压: AC 220V/50Hz 功率: 80W/6000K 尺寸: 2300×160×40mm 重量: 0.75KG</p> <p>发现一个好玩的商品</p>
25	외부캐노피 조명	외부캐노피	EA	9	방수 / 방화 전용 LED 300W	 <p>LED防爆灯 防护等级 IP65 光源类型 晶元芯片 工作电压 AC220V/50Hz</p>
26	창문테두리 / 뒤틀림 틈새누수및 녹 산화	2층창문틀	m	174	기존창틀철거후 규창틀재시공 신	

A-냉동창고 보수

	내용	위치	면적	수량	시공설명	현장사진
27	중앙제어실 바닥 절연 바닥재시공	중앙제어실	m ²	6	절연바닥 고무판시공	
28	방화문교체	1층 방화문5개소	EA	5	기존방화문 철거 신규재설치	
29	방화문 도색	교체문외 1/2/3 층방화문	EA	16	방화문 교체문 제외 기타 방화 문 지정색 보수도장	

A-냉동창고 보수

	내용	위치	면적	수량	시공설명	현장사진
30	상부지붕연결벽체부 식파손균열	상부지붕연결벽 체	m ²	40	표면철거후 재미장시공/ 틈새 메움후 지정색 도장시공	
31	공장벽체상부코너 몰 딩 벽체코너 부식및 산화 틈새누수	공장벽체	M	285	기존몰딩커버 철거후 신규시 공 방수코킹시공 (상부몰딩/ 벽체세로코너몰딩)	

A-냉동창고 보수

	내용	위치	면적	수량	시공설명	현장사진
32	냉동창고 천정판넬보수	냉동창고천정판넬	m ²	4,140	녹재거후 보수 지정방수칠	

B - 상온창고 보수

	내용	위치	면적	수량	시공설명	현장사진
1	2층 화장실외부벽 누수및도장면보수	2층 화장실	m ²	6	기존 벽체 표면제거후 방수칠 후 PVC방수판시공	
2	2층복도 천정누수 보수 / 천정텍스보드 교체	2층 복도	식	1	누수 부수정리 텍스교체	
3	1/2층 화장실칸막이교체	1/2층 화장실	m ²	54	1/2층 남/여 화장실 칸막이 교체	

B - 상온창고 보수

	내용	위치	면적	수량	시공설명	현장사진
4	상온창고외부배수관 보수	외부 배수관	M	105	기존배수구 녹재거후 재보수칠 / 깨진부분 신규설치 배수구옆시멘물탈수리	
5	외부오름경사측면 표면보수 판넬하단 커버판시공	외부오름경사측면	m ²	102	경사면측면 방수알미늄보드 갈바판 지정색 시공/상부판넬하단 커버판시공	

B - 상온창고 보수

	내용	위치	면적	수량	시공설명	현장사진
6	외벽하부벽체 부분 표면재미장 보수	상온창고외부 하부벽체	m ²	360	기존하부 붓수부분 퍼티면 재거후 시멘물탈 평면고름 미장보수	
7	외벽하부 재도장	상온창고외부 하부벽체	m ²	360	외벽하부 지정색 재도장 (공장전면후면측면 전체도장)	

B - 상온창고 보수

	내용	위치	면적	수량	시공설명	현장사진
8	1/3층방화문 재도장	1/3층	EA	10	방화문 녹재거 지정색 재도장	
9	외부계단	외부철계단	SET	1	난간교체 미치계단방수지 정색 도색	

B - 상온창고 보수

	내용	위치	면적	수량	시공설명	현장사진
10	3층 수도관 볼트 불량및 보수	3층	SET	1	수도관 연결볼트 교체수리 및 보수	
11	지붕 환기팬 불량	지붕환기팬	EA	2	지붕 환기팬 교체	

B - 상온창고 보수

	내용	위치	면적	수량	시공설명	현장사진
12	외부 바닥파손수리	외부바닥	M	7	바닥수평 강화물탈메움후 고무판 붙임시공	
13	외부개노피부식 산화	외부캐노피	m ²	1,230	녹재거후 지정색방수도색 칠	

B - 상온창고 보수

	내용	위치	면적	수량	시공설명	현장사진								
14	지게차 충전 컨트롤분 전반설 치	외부창고문 외부벽체	SET	3	전용 분전반 컨트롤박스설 치및전기작업	<p style="text-align: center;">箱体 260X170X140</p> 								
15	내부 천정조명재 배치및교체	내부	SET	116	조명/전기선 재배치및 LED 300W 재설치	<p style="text-align: center;">300W 免维护-直杆款</p>  <table border="1" style="width: 100%; text-align: center; font-size: small;"> <tr> <td>功率</td> <td>防爆标志</td> <td>光源</td> <td>防护等级</td> </tr> <tr> <td>300W</td> <td>Exd II CT6Gb</td> <td>LED</td> <td>IP66 WF2</td> </tr> </table>	功率	防爆标志	光源	防护等级	300W	Exd II CT6Gb	LED	IP66 WF2
功率	防爆标志	光源	防护等级											
300W	Exd II CT6Gb	LED	IP66 WF2											

B - 상온창고 보수

	내용	위치	면적	수량	시공설명	현장사진								
16	캐노피 외부조명	개노피	SET	13	방수 / 방화 전용 LED 300W	 <table border="1" data-bbox="1644 687 1935 730"> <tr> <td>产品名称</td> <td>LED防爆灯</td> <td>防护等级</td> <td>IP65</td> </tr> <tr> <td>光源类型</td> <td>晶元芯片</td> <td>工作电压</td> <td>AC220V/50Hz</td> </tr> </table>	产品名称	LED防爆灯	防护等级	IP65	光源类型	晶元芯片	工作电压	AC220V/50Hz
产品名称	LED防爆灯	防护等级	IP65											
光源类型	晶元芯片	工作电压	AC220V/50Hz											
17	풀필먼트장 조명	풀필먼트장	SET	20	조명교체	 								

B - 상온창고 보수

	내용	위치	면적	수량	시공설명	현장사진
18	1/2남자소변기센서/좌변기커버 / 변기누수	1/2층 화장실	SET	10	소변기센서 6개 / 좌변기 커버4개	
19	1/2 화장실 세면대배수관및 누수 보수	1/2층 화장실	SET	6	세면대하부 배수관및누수 보수	

B - 상온창고 보수

	내용	위치	면적	수량	시공설명	현장사진
20	외부판넬코너커 버산화교체	외부판넬코너	M	45	기존코너커버제거후 재설 치	
21	2층 복도조명교체	2층복도	SET	7	600*600灯换	

B - 상온창고 보수

	내용	위치	면적	수량	시공설명	현장사진
22	2층화장실조명교체	2층 화장실	SET	6	LED 조명교체	
23	1층화장실 천정교체	1층화장실	m ²	30	기존 천정철거후 신규텍스 천정설치및조명재설치	

B - 상온창고 보수

	내용	위치	면적	수량	시공설명	현장사진
24	공장벽체상부코너 몰딩 벽체코너 부식및산화 틈새누수	공장벽체 상부 몰딩	M	480	기존몰딩커버 철거후 신규 시공 방수코킹시공 (상부 몰딩/벽체세로코너몰딩)	
25	옥상 출구캐노피 교체	옥상출구캐노피	m ²	9	기존캐노피철거후 재설치	

B - 상온창고 보수

	내용	위치	면적	수량	시공설명	현장사진
26	창고 도어외부 조명설치	창고 도어외부	SET	8	LED 조명 도어상부설치및 전기공사	 <p style="text-align: center;">升级加亮款200W</p>
27	창고외부하단벽체 콘센트 고정교체	창고 외부하부 벽체	SET	6	창고외벽하부콘센트교체	 <p style="text-align: center;">一位防水盒 86型通用</p>
28	상온창고 천정판넬 보수	상온창고 천정	m ²	4,950	녹재거후/ 방수시트 공사	

B - 상온창고 보수

	내용	위치	면적	수량	시공설명	현장사진

사무동 보수공사

	내용	위치	면적	수량	시공설명	사진
1	창문고장수리	사무동 창문	EA	5	창문 하드웨어 손잡이수리 보수교체	
2	2층사무실창외부/ 내부 벽체누수보 수	2층 사무실창틀 하부벽체	m ²	100	외부벽체누수보수및 내부 벽체보수	
3	외부캐노피누수및 조명교체	외부캐노피	식	1	누수보수후 조명교체 (4개)	

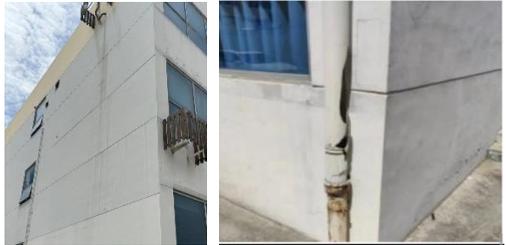
사무동 보수공사

	내용	위치	면적	수량	시공설명	사진
4	외부도어손잡이교체 및 보수수리	외부 유리문	SET	6	도어손잡이 하드웨어 일체 교체	
5	입구현관벽체우드판 교체	입구현관벽체	m ²	25	기존벽체철거후 기초하지 판재시공 / LG 우드필름시공	

사무동 보수공사

	내용	위치	면적	수량	시공설명	사진
6	3층 베란다 슬라이드도어 레일수리 교체	3층베란다	EA	2	슬라이드도어 레일수리	
7	법인장실 조명/블라인더 보수교체	법인장실	m ²	10	조명교체 / 블라인더교체	
8	3주방 식당조명/전기/수전/정수기/기타	3층 주방식당	식	1	조명/전기/수전/정수기	

사무동 보수공사

	내용	위치	면적	수량	시공설명	사진
9	건물외부 우수관 수리/교체 에어컨 배수관설치	사무동 외부	M	12	우수관 배관수리 및교체 에어컨 배수관설치	
10	1/2/3층화장실전 체리모델링	1/2/3층	m ²	66	1/2/3/ 화장실전체 리모델 링 (출입문3개소자동닫힘 문/벽체/바닥타일교체/천 정이중간접천정시공/변기 교체/세면대/조명기타 교 체전체시공	
11	소화기 교체 설치	사무동	EA	48	소화기 배치	

외부 보수공사

	내용	위치	면적	수량	시공설명	사진
1	경비실 벽체/천정 도장보수	경비실	m ²	170	경비실 벽체/천정 기존퍼 티면 제거후 신규퍼티작업 / 지정색도장	
2	외부 정원 팔각정 지붕수리	외부정원 벤치 지붕	SET	2	기존천정철거후 기초구조 체보강 / 상부아스팔트싱 글보드설치 내부원목판재 마감설치 /기둥/의자/전체 재도장	
3	내부담장 하부경 계석 파손	내부담장	m ²	30	철거후 시멘미장/ 지정색 도장	

외부 보수공사

	내용	위치	면적	수량	시공설명	사진
4	외부출입전 입간 판 교체	외부출입간판	m ²	18	기존간판철거 / 신규간판 지정내용 제작설치	
5	외부지하소방 펌프실 내부보수	외부지하소방펌프실	SET	1	녹재거 / 보수방수칠/기타 보수	
6	창고동 A/B 주차선	A/B 창고 외부 바닥	EA	10	주차선 바닥 전용도장시공 (전문시공)	

외부 보수공사

	내용	위치	면적	수량	시공설명	사진
7	외부 시멘트바닥 크랙부분보수/창 고앞 흡연실바닥 보수	외부 시멘트바 닥	m ²	75	크랙바닥철거/시멘트몰탈 재시공	
8	경비실옆 전기실 내부천정보수	경비실 지붕	식	1	경비실 전기실내부 보수지 정도색	
9	경비실 도어 교체	경비실	SET	2	기존파손도어 철거후 신규 도어설치	

외부 보수공사

	내용	위치	면적	수량	시공설명	사진
10	경비실 화장실 칸막이재설치	경비실	m ²	20	경비실 화장실 칸막이재설치(2개소)	
11	경비실 조명교체	경비실	EA	14	직부등 / LED 시공	
12	경비실 천정교체	경비실	m ²	45	경비실천정 교체	

외부 보수공사

	내용	위치	면적	수량	시공설명	사진
13	경비실 에어컨교체	경비실	EA	2	1.5P -하이신	
14	경비실 화장실 변기/세면대 교체/그외보수 수리	경비실	EA	2	변기1교체/세면대교체/외보수 수리	
15	경비실 내부 책상/의자	경비실	EA	3	경비실내부 책상2개/의자	

외부 보수공사

	내용	위치	면적	수량	시공설명	사진
16	창고등 뒷편 맨홀 파손	창고등 뒷편	SET	1	맨홀 신규설치	 
17	차량번호인식기자동문설치	정문	SET	1	기존문철거 차량번호인식 자동열림도어	

A-냉동장치 설비보수

	내용	위치	단위	수량	설명
1	냉동외부실외기팬손상 교체 체맞수리	냉동창고후면	SET	12	팬 브랜드 顿力集团, 380V 2개, 220V 9개, 실내기 팬 1개
2	중앙집중식제어시스템 표시 및 통합조정 중앙정보업 그레이드 시스템작업	냉동창고 제어실	식	1	결합 통합시스템 작업
3	냉동창고 관통 파이프 전체 이음세막음	냉동창고	SET	1	냉동창고 지붕/벽체 관통관 주변 연결브릿 지결속주변 코킹실리콘 작업막음공사

A-냉동장치 설비보수

	내용	위치	단위	수량	설명
4	냉동 창고내부온도감지기 재설치	냉동창고 내부	EA	20	냉동 온도감지기 이동 재설치
5	냉동창고 내부천정 환기구 막음	냉동창고 내부천정	EA	12	냉동창고 내부천정 환기구 막음공사
6	냉매가스충전	냉동장치	EA	2	냉매 R404 10KG 여분2통

A-냉동장치 설비보수

	내용	위치	단위	수량	설명
7	냉동기기오일교체	냉동장치	EA	18	냉동기계오일교체

소방관련 보수 / 검사

	내용	위치	단위	수량	설명	기타
1	상온창고 옥상 안정펌프관 보수	상온창고 옥상	SET	2	안정펌프 기계누수부품교체 및 수리	
2	상온창고 1층 물탱크실 보온/보수	상온창고 1층 물탱크실	식	1	물탱크/관 보온재시공/수조 펌프수리	

AP , CCTV , 온도계시공

번호	공정내역		단위	수량	비고
	제품	모델명(주요사양)			
	계산방식			A	
1. Access Point (네트워크)시공					
1	F/O Inverter	TP-LINK TL-FC311A (Gigabit)	Set	2	광모뎀
2	F/O Cable	S/M 2Core, O/D	M	300	광케이블
3	F/O Jump cable	FC-LC, 2Core,S/M ,3m	EA	8	
4	F/O Connector	FC Type	EA	8	
5	F/O FDF	4 Adapter(FCtype)	EA	4	
6	UTP Cable	Haikang UTP-Cat.5E(Gigabit)	M	1,500	
7	Power Cable	RACK, HUB Power(220v)	M	200	
8	Patch Panel	AMP 8port (IDF Type)	EA	3	
9	Modular Jack	AMP RJ-45. CAT"5 e	EA	100	
10	Rack	IDF 300x300x200mm	EA	2	
11	Faceplates	2 Module	EA	20	
12	PVC PIPE	Flexcable, 25mm	M	500	배관자재

AP , CCTV , 온도계시공

번호	공정내역		단위	수량	비고
	제품	모델명(주요사양)			
	계산방식			A	
1	F/O Inverter	TP-LINK TL-FC311A (Gigabit)	Set	2	광모뎀
2	F/O Cable	S/M 2Core, O/D	M	400	광케이블
3	F/O Jump cable	FC-LC, 2Core,S/M ,3m	EA	8	
4	F/O Connector	FC Type	EA	8	
5	F/O FDF	4 Adapter(FCType)	EA	4	
6	Power Cable	RACK, HUB Power(220v)	M	300	
7	UTP Cable	Haikang UTP-Cat.5E(Gigabit)	M	1,650	
8	Patch Panel	AMP 8port (IDF Type)	EA	3	
9	Rack	IDF 300x300x200mm	EA	2	
10	PVC PIPE	Flexcable, 25mm	M	400	배관자재
CCTV(기존 CCTV 수리)					
1	Camera	HIK Analog-200Wan	EA	9	
2	Power Adaptor	Outdoor, 12V	EA	9	
3	Power Cable	DVR-CCTV Power(220v)	M	219	
4	UTP Cable	Outdoor UTP-Cat.5	M	329	
5	PVC PIPE	Flexcable, 25mm	M	120	실외배관

AP , CCTV , 온도계시공

번호	공정내역		단위	수량	비고
	제품	모델명(주요사양)			
	계산방식			A	
3.A동 온도계 설치					
1	공업용온도계	RC812W-E WIFI 온도계(습도겸용)	EA	6	크기: 328*232
2	Power Adaptor	Power(5V)	EA	6	
3	Power Cable	Power Cable(220V)	M	150	
4	PVC PIPE	Flexcable, 25mm	M	80	